

Приложение № 4 к Положению о порядке привлечения пожертвований и денежных средств от приносящей доход деятельности МАДОУ МО г. Краснодар «Центр – детский сад № 115»

ДОГОВОР № _____
пожертвования недвижимого имущества

г. Краснодар

« ____ » _____ Г.

(Полное ФИО гражданина или полное наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Жертвователь», в лице

(Полное ФИО представителя гражданина или ФИО руководителя (представителя) юридического лица)

действующего на основании добровольного пожертвования

(Полное наименование документа, на основании которого действует представитель гражданина, или руководитель (представитель) юридического лица)

с одной стороны, и МАДОУ МО г. Краснодар «Центр – детский сад № 115»,

(Полное наименование муниципального образовательного учреждения в соответствии с Уставом)

именуемое в дальнейшем «Одаряемый», в лице

заведующего Марковой Ирины Анатольевны,

(Полное ФИО руководителя муниципального образовательного учреждения или лица, его замещающего)

действующего на основании Устава,

(наименование документа (Устав, доверенность, приказ), на основании которого действует руководитель муниципального образовательного учреждения)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором Жертвователь обязуется безвозмездно передать Одаряемому принадлежащее ему на праве собственности следующее недвижимое имущество:

Наименование

Площадь

Адрес место нахождения

Кадастровый (условный) номер

Данные свидетельства, подтверждающего право собственности Жертвователя, его серия, номер, кем и когда выдано

Литер объекта по техническому паспорту (если есть)

Наименование документа, на основании которого Жертвователь является собственником имущества: договор купли – продажи и пр.

(далее - имущество) в собственность и на цели, указанные в настоящем договоре.

1.2. Средства передаются в собственность Одаряемому на осуществление следующих целей: _____

2. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

2.1. Условия настоящего договора и дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Жертвователь имеет право проверить использование переданного имущества в
Жертвователь _____ Одаряемый _____

соответствии с целевым назначением.

3.2. Жертвователю обязан передать Одаряемому имущество одновременно и в полном объеме в течение _____ (_____) календарных дней
(количество дней для передачи имущества)

с момента подписания настоящего договора по акту приема – передачи (Приложение № 1 к настоящему договору).

3.3. Одаряемый обязуется использовать переданное ему имущество исключительно в целях, определенных в п. 1.2 настоящего договора.

3.4. Одаряемый вправе в любое время до передачи ему имущества по акту приема - передачи от него отказаться. Отказ Одаряемого от имущества должен быть совершен в письменной форме. В этом случае договор пожертвования считается расторгнутым с момента подписания отказа Одаряемым.

3.5. Одаряемый обязуется вести обособленный учет всех операций по использованию пожертвованного имущества.

3.6. Изменение назначения использования переданного имущества, указанного в п. 1.2 настоящего договора, допускается с письменного согласия Жертвователя, если обстоятельства изменились таким образом, что становится невозможным использовать его по первоначальному назначению.

3.7. Использование переданного по настоящему договору имущества не в соответствии с целями, указанными в п. 1.2 настоящего договора, дает право Жертвователю требовать отмены пожертвования.

3.8. Одаряемый предоставляет Жертвователю возможность знакомиться с финансовой, бухгалтерской и иной документацией, свидетельствующей об использовании переданного по настоящему договору пожертвованного имущества.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

4.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Краснодарского края.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств в соответствии с условиями договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Переход права собственности на имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора, от Жертвователя к Одаряемому подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

6.2. Жертвователю обязуется обеспечить явку своих уполномоченных представителей в соответствующий отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и предоставление всех необходимых документов для оформления государственной регистрации права собственности Одаряемого на переданное ему имущество.

6.3. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности Одаряемого на передаваемое ему имущество, оплачивает Жертвователю.

6.4. Жертвователю гарантирует Одаряемому, что имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Жертвователю _____ Одаряемому _____

Приложение № 1
к договору пожертвования
недвижимого имущества
от _____ г. № _____

Акт
приема-передачи имущества

г. Краснодар

« ____ » _____ Г.

(Полное ФИО гражданина или полное наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Жертвователь», в лице

(Полное ФИО представителя гражданина или ФИО руководителя (представителя) юридического лица)

действующего на основании добровольного пожертвования

(Полное наименование документа, на основании которого действует представитель гражданина, или руководитель (представитель) юридического лица)

с одной стороны, и МАДОУ МО г. Краснодар «Центр – детский сад № 115»,

(Полное наименование муниципального образовательного учреждения в соответствии с Уставом)

именуемое в дальнейшем «Одаряемый», в лице

заведующего Марковой Ирины Анатольевны,

(Полное ФИО руководителя муниципального образовательного учреждения или лица, его замещающего)

действующего на основании Устава,

(наименование документа (Устава, доверенность, приказ), на основании которого действует руководитель муниципального образовательного учреждения)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

Наименование

Площадь

Адрес места нахождения

Кадастровый (условный) номер

Данные свидетельства, подтверждающего право собственности Жертвователя, его серия, номер, кем и когда выдано

Литер объекта по техническому паспорту (если есть)

Наименование документа, на основании которого Жертвователь является собственником имущества: договор купли – продажи и пр.

Одаряемый с состоянием передаваемого ему имущества ознакомлен и согласен. Стороны претензий друг к другу не имеют.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Жертвователь _____

Одаряемый _____

Жертвователь:

(наименование юридического лица или ФИО физического лица)

(адрес места нахождения юридического лица, адрес места
жительства физического лица)

(банк реквизиты; для физ. лица - данные паспорта)

(подпись)

(Ф. И. О.)

Одаряемый:

МАДОУ МО г. Краснодар «Центр – детский сад
№ 115»

(наименование)

г. Краснодар, ул. Бульварное Кольцо, 10

(адрес места нахождения)

ИНН 2308072273

КПП 230801001

заведующий _____

(подпись)

И.А. Маркова

(Ф. И. О.)

М. П.